



ЛОТ № 224393

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЮБЕРЦЫ, ДЕРЕВНЯ МОТЯКОВО,
 ТЕРРИТОРИЯ ПРОМЗОНА МОТЯКОВО, 69

Сдается помещение свободного назначения
1 750 000 рублей

Предлагается в аренду складское помещение. Три распашных ворот размером 4,5 x 4 метра, обеспечивающих свободный проезд фур. • Пол с промышленной нагрузкой, покрыт антипылевым составом. • Ворота расположены на нулевом уровне, предусмотрена возможность установки пандуса. • Высота потолков составляет 7 метров, высота грязного помещения — 9 метров. • Склад оборудован системой отопления. • В настоящее время на объекте имеется электрическая мощность 100 кВт, увеличение мощности обсуждается. • Территория склада огорожена и полностью асфальтирована.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Некрасовка	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	4 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	100 кВт
Этажей	1	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	7 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	1400 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-02-06 12:16:11
Тип здания	Административное		

